

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2014 - 31.12.2014

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Льнопрядильная ул., дом № 2а**
 Общая площадь многоквартирного дома: -**1562,40 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					27 862,91
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					3 960,73
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					389,39
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					34 218,69
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					4 654,23
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					900,59
2.4.	Распилка деревьев на придомовой территории					5 796,07
2.5.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					856,26
2.6.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")					104,56
2.7.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка (ООО "Ремстройвод")					206,31
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					22 907,38
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					766,73
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Ремонт парапетов кровли из оцинк.железа					38 831,47
6.2.	Замена внутренних кранов (30 шт.)					4 639,95
6.3.	Замена участка лежача ХВС (2 п.м.)					994,96
6.4.	Замена участка лежача отопления (35 п.м.)					19 718,36
6.5.	Замена участка стояка ХВС (7.5 п.м.)					5 857,07
6.6.	Замена участка стояка отопления, ГВС, ХВС (14 п.м.)					6 445,48
6.7.	Замена светильников (10 шт.)					1 433,21

6.8.	Замена участков неисправной электросети (20 п.м.)					1 074,37
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					43 037,43
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					22 845,60
7.3.	Изготовление и установка доски объявлений					184,96
7.4.	Прочистка ливневой канализации (10.8 м)					5 944,59
7.5.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление и водоотведение (ООО "Ивангородский водоканал")					10 717,70
7.6.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					3 111,08
7.7.	Установка датчиков движения (12 шт.)					2 970,53
7.8.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					3 246,40
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					7 760,40
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание					45 341,42
10.	Услуги банка по приему платежей					4 601,71
11.	Налоги и сборы					3 100,83
Всего:		-26 202,75	302 276,12	303 577,57	-24 901,30	334 481,37

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2013 г.	308 025,48	308 258,96		325 863,08
2012 г.	288 187,25	281 927,75		272 492,83
2011 г.	190 613,30	170 436,57		208 997,93
ИТОГО:	1 089 102,15	1 064 200,85	-24 901,30	1 141 835,21
				-52 733,06